

**Suvlasnicima  
SZ Bolnička cesta 94 i 96**

**PREDMET: Informacija o pokretanju  
postupka provjere  
povjerenja Vijeću suvlasnika**

**Veza:** Evidentirani komunikacijski i  
proceduralni problemi u  
razdoblju travanj-svibanj 2026.

Poštovani suvlasnici,

u skladu sa Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima te Međuvlasničkim ugovorom, obavještavam vas da je pokrenut postupak provjere povjerenja sadašnjem Vijeću suvlasnika.

Tijekom razdoblja travanj–svibanj 2026. evidentirani su ponavljajući komunikacijski i proceduralni problemi u radu Vijeća suvlasnika, uključujući:

1. **neusklađenosti u donošenju odluka,**
2. **postupanja izvan uobičajenih procedura upravljanja,**
3. **dostavu pojedinih informacija i odluka trećim osobama bez prethodne koordinacije,**
4. **poremećaj u suradnji između predstavnika suvlasnika, Vijeća suvlasnika i upravitelja.**

Radi osiguranja urednog, zakonitog i nesmetanog upravljanja zajedničkim poslovima pokreće se postupak provjere povjerenja Vijeću suvlasnika. Upravitelj će, sukladno svojim ovlastima, provesti potrebne administrativne radnje.

U prilogu se nalazi anketni listić putem kojeg možete izraziti svoj stav o nastavku rada sadašnjeg Vijeća suvlasnika.

Molimo da popunjenu i potpisanu anketu ubacite u poštanski sandučić kućnog savjeta na broju 94 ili u osobni sandučić predstavnika suvlasnika na broju 96, **najkasnije do 19.06.2026. u 20:00 sati.**

S poštovanjem,

---

Anđelko Kozina  
Predstavnik suvlasnika

Dostaviti:

- Suvlasnicima SZ Bolnička cesta 94 i 96
- a/a, pismohrana