

## I Z J A V A

Ja, \_\_\_\_\_, OIB: \_\_\_\_\_, kao suvlasnik nekretnine u stambenoj zgradi koja je predmet energetske obnove, izjavljujem pod **materijalnom i kaznenom odgovornošću** sljedeće:

Upoznat/a sam s činjenicom kako je projektom predviđeno i da je većina suvlasnika, prije početka energetske obnove, donijela odluku o zadržavanju isključivo onih objekata i dodataka (npr. staklene stijene, nadstrešnice, zatvorene lođe i sl.) za koje postoji:

- valjano **rješenje o izvedenom stanju**

Također mi je jasno da će svi objekti i dodaci koji ne ispunjavaju navedeni uvjet biti **uklonjeni tijekom izvođenja radova**.

Unatoč navedenom, **NE DAJEM SUGLASNOST** za uklanjanje sljedećeg objekta/dodatka s mog balkona/lođe: \_\_\_\_\_

Svjestan/na sam da zadržavanje navedenog objekta/dodatka može uzrokovati štetu drugim suvlasnicima, kao i meni osobno. U potpunosti **preuzimam odgovornost** za svaku štetu koja nastane kao posljedica neuklanjanja navedenog objekta/dodatka, kako tijekom izvođenja radova, tako i nakon završetka energetske obnove.

U slučaju da neuklanjanje predmetnog objekta/dodatka uzrokuje:

- **izvanstroškovničke troškove,**
- ili **umanjenje financijske potpore iz EU fondova,**

obvezujem se snositi **svoj proporcionalni dio troškova**, zajedno s ostalim suvlasnicima koji su doprinijeli nastanku štete ili umanjenju potpore.

Upozoren/a sam da zadržavanje ili vraćanje predmetnog objekta/dodatka nije u skladu sa:

- **Zakonom o upravljanju i održavanju zgrada, čl. 19.,**
- te da sukladno čl. 53. istog Zakona, mogu biti **novčano kažnjen/a** u iznosu od **1.000,00 do 5.500,00 EUR.**

Na temelju svega navedenog, izjavljujem:

**NE DAJEM SUGLASNOST** za uklanjanje.

**Suvlasnik:** \_\_\_\_\_

(potpis)

*U slučaju da suvlasnik ne želi potpisati dokument, dokument potpisuju svjedoci.*

**Svjedok 1:** \_\_\_\_\_

(Ime, prezime i potpis)

**Svjedok 2:** \_\_\_\_\_

(Ime, prezime i potpis)

U Zagrebu, \_\_\_\_\_