

PROTOKOL POSTUPANJA VIJEĆA SUVLASNIKA TIJEKOM ENERGETSKE OBNOVE

1. Nadležnosti Vijeća

Vijeće suvlasnika je odgovorno za:

- donošenje odluka većinom glasova,
- potvrđivanje ili odbijanje zahtjeva za promjenom projekta,
- davanje političke i organizacijske podrške predstavniku suvlasnika,
- osiguravanje stabilnosti procesa i izbjegavanje naknadnih izmjena bez procedure.

2. Zaprimanje zahtjeva

Vijeće razmatra samo:

- pisane pritužbe,
- pisane zahtjeve za promjenu projekta,
- službena očitovanja nadzora i izvođača.

Usmene primjedbe i komentari "po hodnicima" ne ulaze u proceduru.

3. Postupak odlučivanja

1. Predstavnik suvlasnika prosljeđuje zahtjev Vijeću.
2. Vijeće razmatra zahtjev na sjednici ili elektronički.
3. Ako se radi o promjeni projekta, zahtjev se šalje nadzoru na tehničku provjeru.
4. Nakon očitovanja nadzora, Vijeće glasa.
5. Odluka se donosi većinom glasova.
6. Odluka se objavljuje suvlasnicima.

4. Odluke koje Vijeće ne može donositi

Vijeće ne može:

- mijenjati tehničke odluke nadzora,
- davati naloge izvođaču,
- intervenirati u redosljed radova,
- donositi odluke bez pisanog traga.

5. Stabilnost procesa

Vijeće je dužno:

- poštivati ranije donesene odluke,
- ne mijenjati stavove pod pritiskom pojedinaca,
- osigurati kontinuitet projekta,
- spriječiti kašnjenja i dodatne troškove.

6. Evidencija

Sve odluke Vijeća moraju biti zapisnički evidentirane.